

\*Imagen de referencia



# APPTIVO72

Living Trend



**DONDE LA CIUDAD  
CONVERGE.**



[www.apartaestudiosapptivo72.com](http://www.apartaestudiosapptivo72.com)

\*Consulta términos y condiciones en:  
<https://buenvivir.co/terminos-y-condiciones-apptivo72/>





**Apptivo 72**, el lugar donde tus sueños de vivir en conexión con la ciudad y un nuevo estilo de vida se hacen realidad! Estratégicamente ubicado, en la carrera 13 con calle 72, en el norte de Bogotá, nuestro proyecto te ofrece una experiencia de vida única.

Te conecta con todo lo que necesitas para tu día a día en la ciudad. En **Apptivo 72**, estarás rodeado de comodidad, versatilidad y una vida amigable con el entorno urbano que te rodea, a menos de 5 minutos encontrarás la futura estación de la primera línea del **Metro de Bogotá** Estación 16 / Av.Caracas - Calle 72 - Calle 74.

Con una **ubicación privilegiada**, tendrás fácil acceso a una amplia variedad de servicios, comercios, restaurantes y actividades de entretenimiento. Además, estarás en el corazón de una comunidad dinámica y vibrante que hará que te sientas parte de algo especial desde el primer momento.

Encontrarás el equilibrio perfecto entre la vida urbana y la comodidad de un lugar que lo tiene todo.



[www.apartaestudiosapptivo72.com](http://www.apartaestudiosapptivo72.com)

\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia

# DESCUBRE UN ESTILO DE VIDA ÚNICO.



Más cerca de la verdadera  
esencia de Bogotá.



Tu hogar y conexión urbana  
en el norte de Bogotá.



Más oportunidades  
en un mismo lugar.

 AVENIDA CHILE - CALLE 72 CON CRA 13



# ENTRETENIMIENTO, EDUCACIÓN Y DIVERSIÓN A SU ALREDEDOR.

- Centro Comercial Av. Chile
- Centro Comercial Los Héroes
- Centro Comercial Andino
- Centro Comercial Atlantis
- Centro de Alta Tecnología
- Unilago
- Universidad Sergio Arboleda
- Universidad Pedagógica
- Universidad EAN
- Fundación Universitaria Konrad Lorenz
- Fundación Universitaria San Martín
- Zona T
- Zona G
- Royal Center
- Parque de Lourdes
- Parque de Los Híppies
- Centro Financiero de Bogotá



**HAZ DE TU HOGAR  
UN PUNTO DE ENCUENTRO  
ENTRE LA INNOVACIÓN Y  
LA COMODIDAD.**



Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia

\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia



CALLE 82

CARRERA 7ma

CALLE 76

CALLE 76

CARRERA 13

AUTOPISTA NORTE

CARRERA 15

AV. CARACAS

CALLE 72

CARRERA 20B

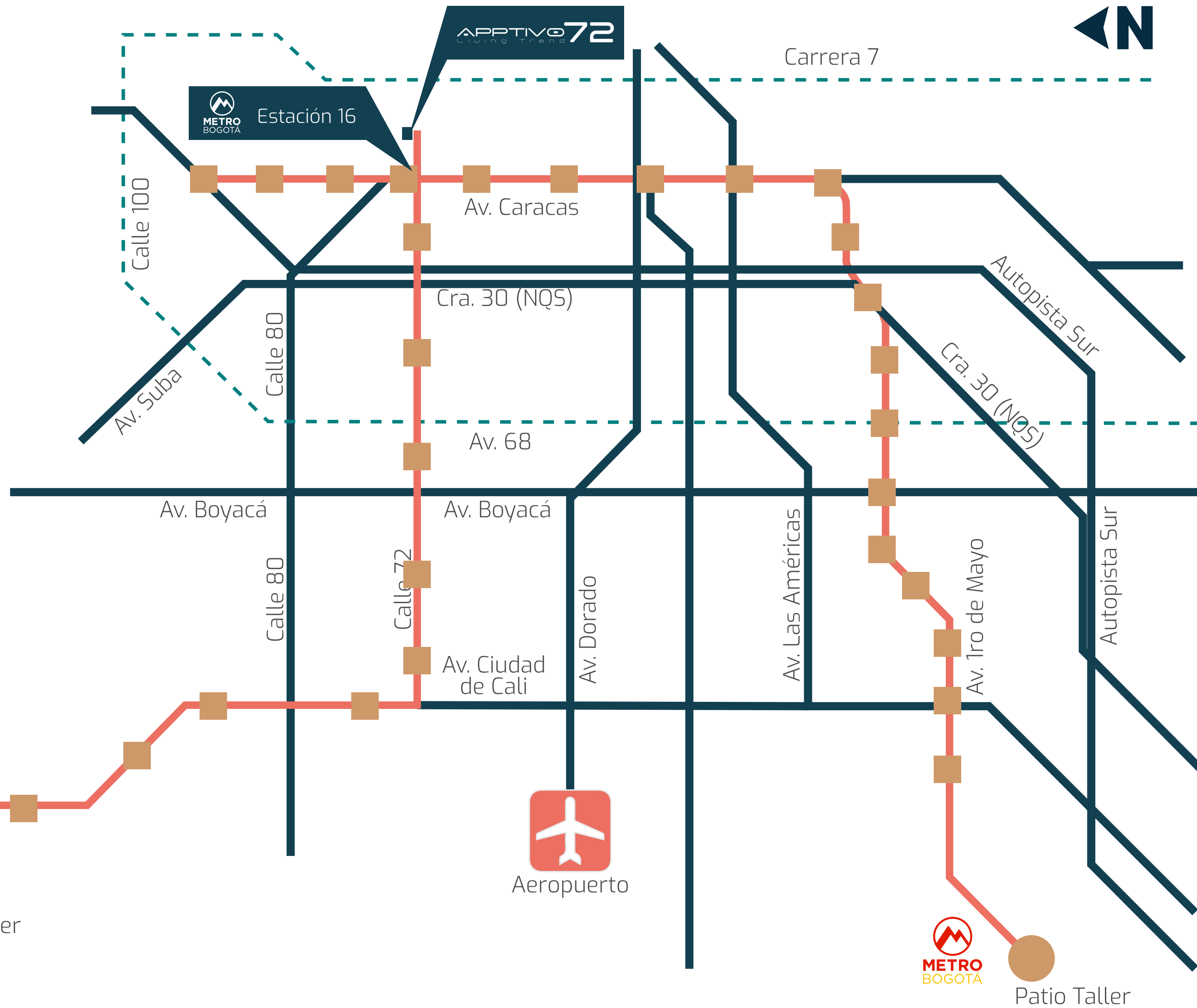
CARRERA 20A

CALLE 72

CALLE 71A

AV. CARACAS

CALLE 70A



**TE CONECTA  
CON LA FUTURA  
LÍNEA DEL METRO.**

\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia

# ADAPTIVO 72

U N I T E S



AV. CARACAS

CALLE 72

**CONEXIÓN CON EL METRO  
E IMPORTANTES VÍAS  
PRINCIPALES DE LA CIUDAD.**



**METRO  
BOGOTÁ**

## **FUTURA ESTACIÓN 16**

Av. Caracas  
Calle 72 - Calle 74



AV. CARACAS

CALLE 72

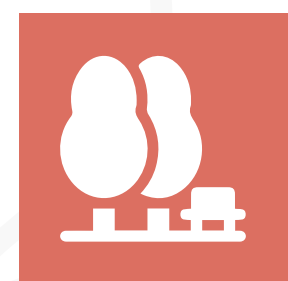
# IDEAL PARA AQUELLOS QUE BUSCAN UN LUGAR DONDE VIVIR, TRABAJAR Y DISFRUTAR AL MÁXIMO.



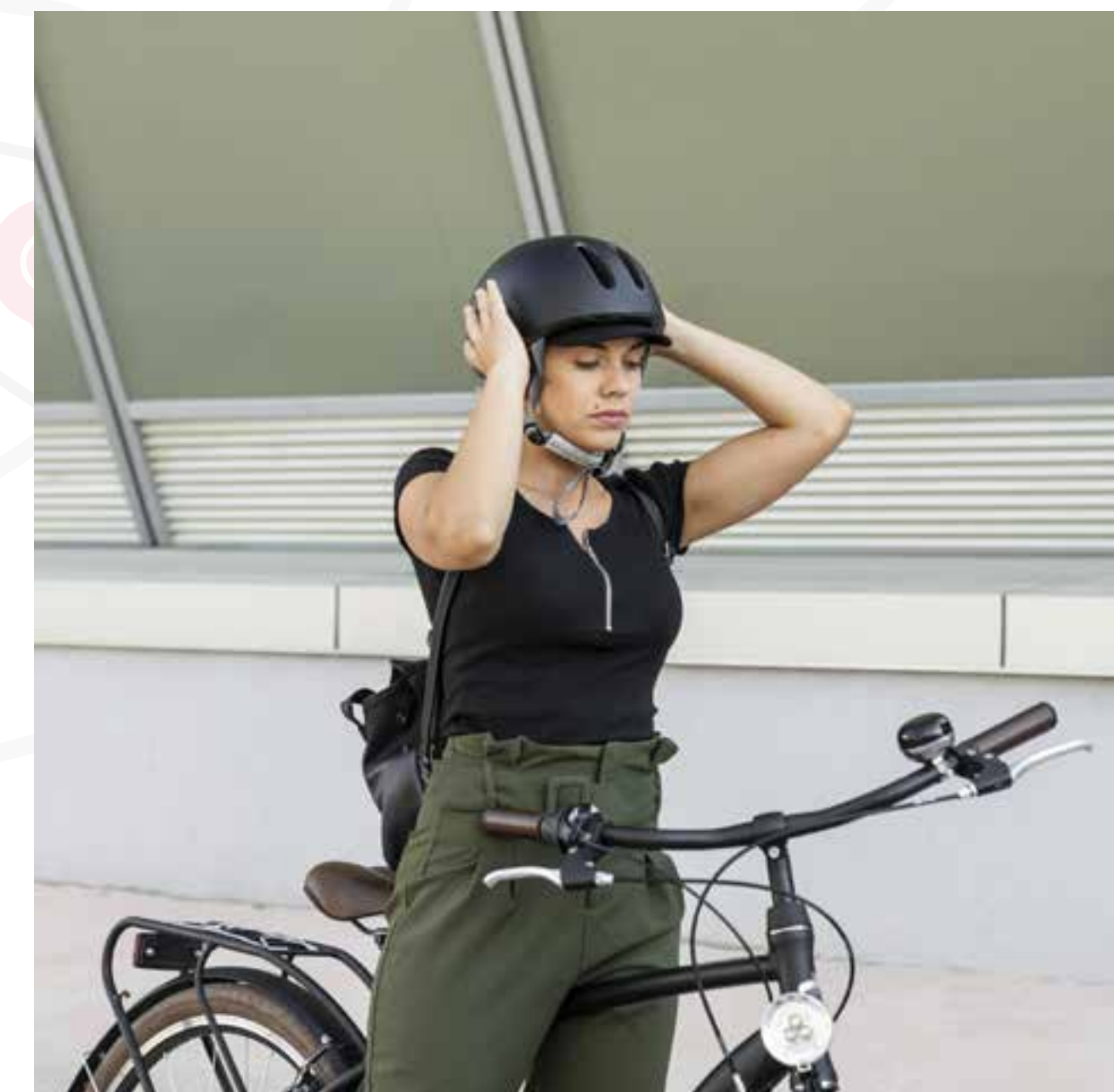
Vías  
principales



Ciclorutas  
Ciclovías



Parques  
y zonas verdes





### A 5 MINUTOS

- Estación Transmilenio Calle 72
- Futura estación del Metro
- Centro comercial Av. Chile
- Unilago
- Panamericana Calle 72

### A 10 MINUTOS

- Estación Transmilenio Calle 76
- Universidad Sergio Arboleda
- Escuela de Artes y Letras
- Universidad Central
- Panamericana Calle 72
- Zona G

### A 15 - 20 MINUTOS

- Zona T
- Centro comercial Atlantis
- Centro comercial El Retiro
- Centro comercial Andino
- Centro comercial Los Héroes
- Parque Lourdes
- Parque de los Híppies
- Royal Center

**TODAS LAS POSIBILIDADES  
A TU ALCANCE.**



**DISFRUTA  
DE MOMENTOS ÚNICOS  
EN ESPACIOS EXCLUSIVOS.**

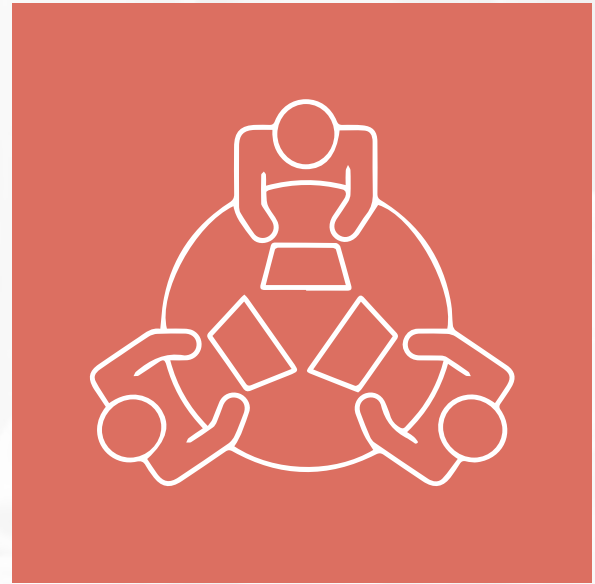
Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



# MÁS DE 2.000 M<sup>2</sup> DE ZONAS COMUNES

- Lobby
- Gimnasio
- Zona de spinning
- Zona Pet
- Salón de juegos
- Turco
- Área de masajes
- Jacuzzi
- Coworking
- Fire pit
- Pista de trote
- Parque biosaludable
- Zona Bbq
- Zona de Yoga
- Zona TRX
- VIP lounge
- Sky lounge

Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



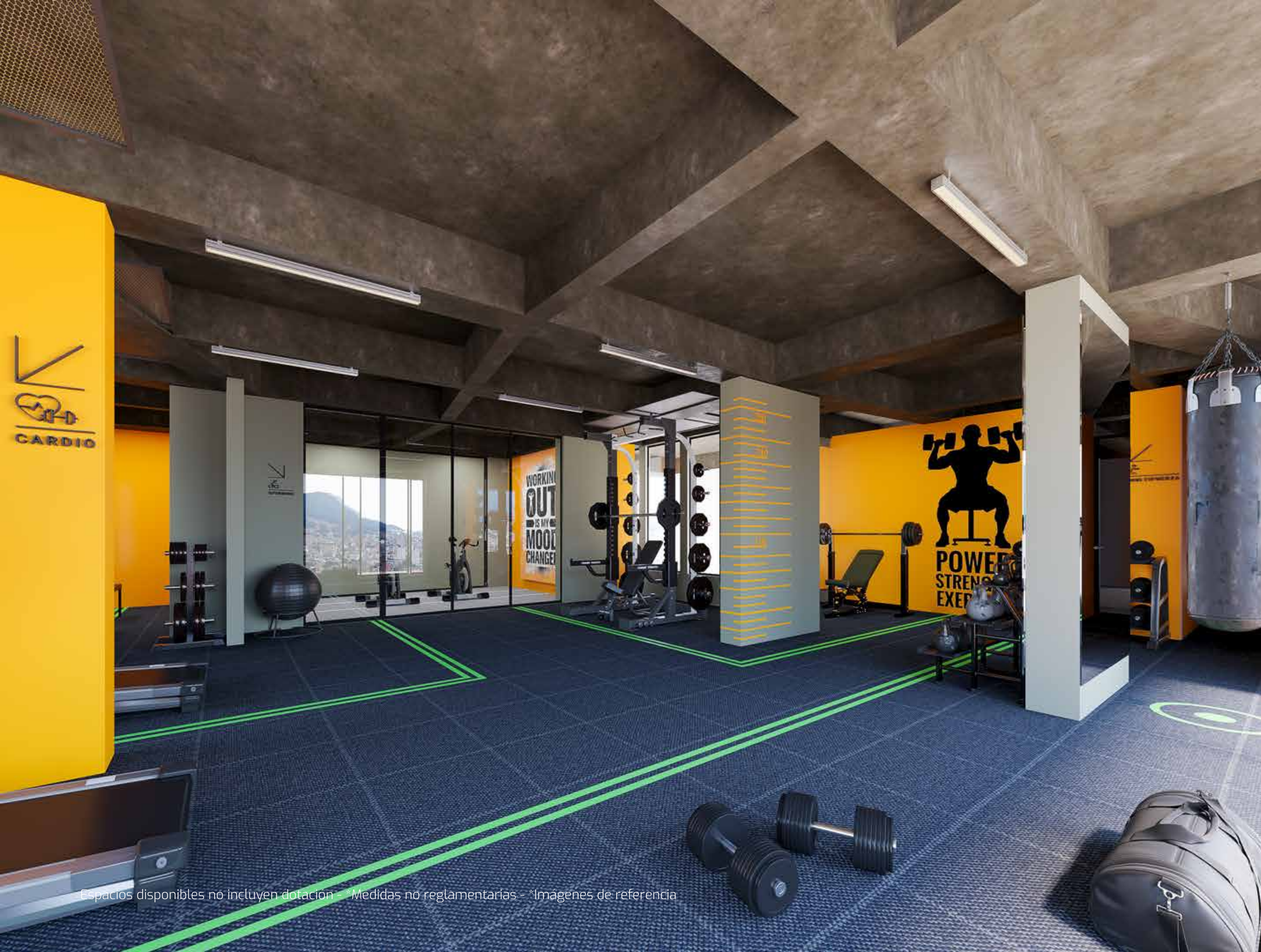
**COWORKING**  
COWORKING  
COWORKING  
COWORKING  
COWORKING  
COWORKING



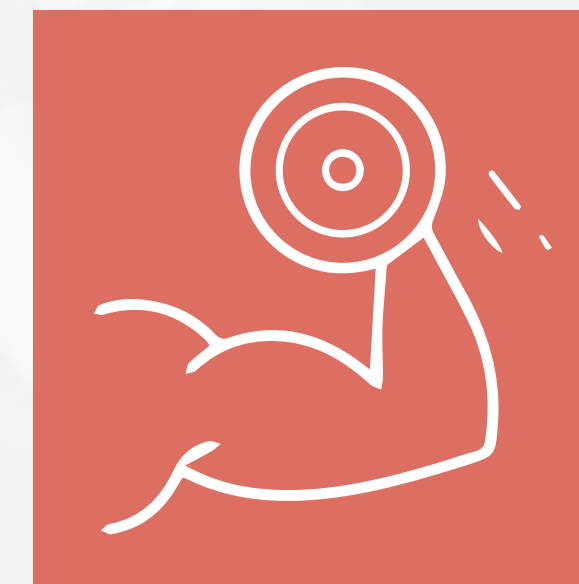


LAVANDERÍA  
LAVANDERÍA  
LAVANDERÍA  
LAVANDERÍA  
LAVANDERÍA

Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



GIMNASIO  
GIMNASIO  
GIMNASIO  
GIMNASIO  
GIMNASIO  
GIMNASIO



ZONA GAMING  
ZONA GAMING  
ZONA GAMING  
ZONA GAMING  
ZONA GAMING  
ZONA GAMING





Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



**SALÓN DE JUEGOS**  
SALÓN DE JUEGOS  
SALÓN DE JUEGOS  
SALÓN DE JUEGOS  
SALÓN DE JUEGOS  
SALÓN DE JUEGOS



LOBBY  
LOBBY  
LOBBY  
LOBBY  
LOBBY  
LOBBY



Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



JACUZZI  
JACUZZI  
JACUZZI  
JACUZZI  
JACUZZI  
JACUZZI

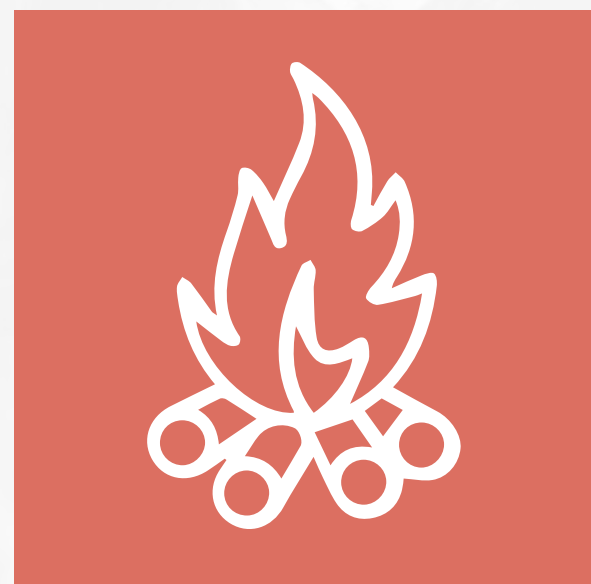


Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



SKY LOUNGE  
SKY LOUNGE  
SKY LOUNGE  
SKY LOUNGE  
SKY LOUNGE  
SKY LOUNGE

Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



FIRE PIT  
FIRE PIT  
FIRE PIT  
FIRE PIT  
FIRE PIT  
FIRE PIT



Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



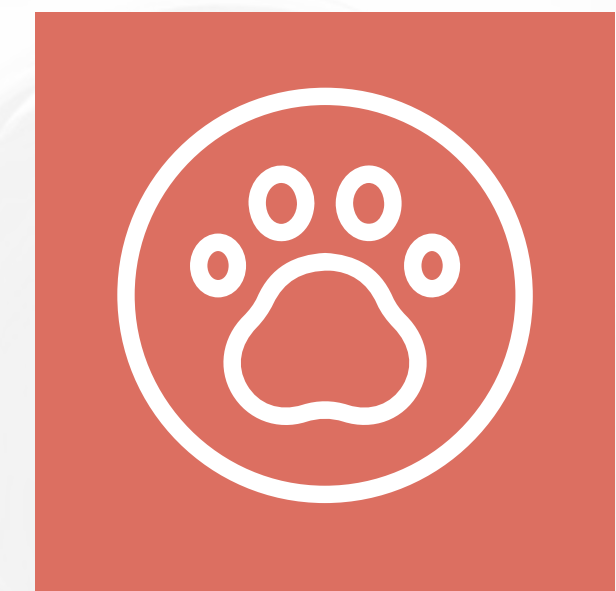
Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



VIP LOUNGE  
VIP LOUNGE  
VIP LOUNGE  
VIP LOUNGE  
VIP LOUNGE  
VIP LOUNGE  
VIP LOUNGE



Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia



ZONA PET  
ZONA PET  
ZONA PET  
ZONA PET  
ZONA PET  
ZONA PET



# TERRAZA PISO 13

Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias - \*Imágenes de referencia

Imagen de referencia



# APARTAMENTOS CON ACABADOS

DESDE **PRECIO FIJO**  
\$ 259'900.000



**\*NO APLICA SUBSIDIO**

\*Consulta términos y condiciones en:  
<https://buenvivir.co/terminos-y-condiciones-apptivo72/>

APTIVO  
72  
Living Trend

## SALA DE VENTAS

AVENIDA CHILE CALLE 72 CON CRA 13

📍 CRA. 13 N° 72 - 23



[www.apartaestudiosapptivo72.com](http://www.apartaestudiosapptivo72.com)



**312 341 6934 - 323 209 2817**



"(...) Las imágenes, planos, renders, dimensiones, detalles de diseño, colores, especificaciones de los materiales, paisajismo, elementos decorativos de las unidades inmobiliarias, como los componentes del proyecto (zonas comunes) publicados en este material, son una representación digital y artística del ilustrador, razón por la cual están sujetos a modificaciones durante el proceso de licenciamiento y construcción, como consecuencia de cambios en la norma urbanística o por orden directa de las autoridades competentes. Los apartaestudios se entregarán con acabados. La información correspondiente a los acabados, las especificaciones y las etapas del proyecto, estrato y valor aproximado de la administración, se informarán en la sala de negocios por parte de nuestros asesores y se establecerán en los documentos correspondientes al cierre del negocio. El área total construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de las unidades. \*El proyecto contará con la autorización en el reglamento de propiedad horizontal para alquilar los inmuebles como vivienda turística (arriendos cortos), previo cumplimiento de los requisitos de Ley (Registro Turístico). \*Ver términos y condiciones en [www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones](http://www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones) (...)"